

*Prstanogb
02.06.2011 y.p.*

URZĄD MIEJSKI
w Chrzanowie
Al. Henryka 20, 32-500 Chrzanów
Wydział Architektury i Urbanistyki

Nasz znak: AU.6724.189.2011.1.K

Chrzanów, dnia 7 czerwca 2011 r.

Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
w/m

W odpowiedzi na pismo znak: GGN.72241/2-2/11 z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie opinii urbanistycznej dla nieruchomości obejmującej działki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków gminy Chrzanów, obręb Płaza nr 1575, 3006, 3190 o łącznej pow. 0,3673 ha - Wydział Architektury i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Chrzanowie informuje, że z dniem 1 stycznia 2003 r. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stracił swoją ważność zgodnie z art. 67 Ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zmianami).

Zgodnie ze "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chrzanów" uchwalonym na Sesji Rady Miejskiej w Chrzanowie Uchwałą Nr L / 407 / 98 z dnia 21 kwietnia 1998 r. (z późniejszymi zmianami), przedmiotowe działka **ozn. nr 1575, 3006, 3190 obr. Płaza** znajdują się na terenach mieszkaniowo - usługowych do adaptacji, modernizacji i intensyfikacji zabudowy w obrębie terenów zainwestowanych w granicach Zespołu Jurajskich Parków Krajobrazowych (otulina parku).

Równocześnie informuję, że budynek nr 18 przy ul. Lipowieckiej w Płazie figuruje w gminnej ewidencji zabytków.

Zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz. U. 2003 Nr 162, poz. 1568 ze zmianami), przed podjęciem prac remontowo-budowlanych związanych z ewentualną rozbudową, nadbudową, modernizacją, adaptacją, zmianą przeznaczenia obiektu zabytkowego i rozbiórką, należy uzyskać zgodę Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Jednocześnie stwierdzam, iż celowe jest zbycie przedmiotowej nieruchomości w całości.

otrzymują:

1. Adresat
2. AiU a/a

Z up. BORMISTRZA
NACZELNIK WYDZIAŁU
[Podpis]
mgr inż. arch. Marek Kanik