

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) Starosta Bolesławiecki podaje do publicznej wiadomości:

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

1/2 udziału w nieruchomości gruntowej, zabudowanej ruinami budynku mieszkalnego, oznaczonej jako działka 886 o powierzchni 0,53 ha położonej w obrębie Wykroty, gmina Nowogrodziec.

Dla nieruchomości tej Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bolesławcu prowadzi księgę wieczystą nr JG1B/00000215/0.

Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i praw na rzecz osób trzecich.

Zgodnie z aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Wykroty, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy i Miasta Nowogrodziec nr XXI/235/96 z dnia 18.09.1996 r., działka 886 położona jest na terenie oznaczonym symbolem planu 13U,MN – teren projektowanej zabudowy usługowej i istniejącej mieszkaniowej.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest ogrodzona ani zagospodarowana. Położona jest ona przy drodze gruntowej w strefie uzbrojenia w sieć elektryczną i wodną.

W bezpośrednim sąsiedztwie od strony północno-wschodniej znajdują się tereny rolne, z pozostałych stron tereny z zabudową mieszkaniową jednorodzinną i zagrodową o niskiej intensywności.

Cena wywoławcza 1/2 udziału w nieruchomości wynosi 29 970,00 zł.

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w trybie **przetargu ustnego ograniczonego** do współwłaścicieli nieruchomości, chyba że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie artykułu 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami(Dz.U z 2014 r., poz. 518 ze zm.), wystąpią z wnioskiem o jej sprzedaż w trybie bezprzetargowym.

Termin składania wniosków upływa 20 kwietnia 2015 r.

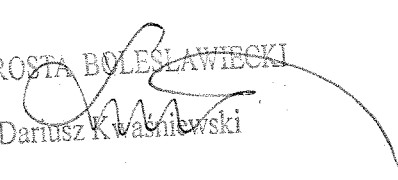
Ogłoszenie o przetargu podane będzie do publicznej wiadomości na:

- tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Bolesławcu, pl. Piłsudskiego 2,
- tablicy ogłoszeń w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Bolesławcu, pl. Piłsudskiego 1, VII p.,

oraz opublikowane zostanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Starostwa

<http://powiatboleslawiecki.pl>.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Starostwa Powiatowego w Bolesławcu tel. 75 735-18-66.

STAROSTA BOLESŁAWIECKI

Dariusz Kwachniewski

NACZELNIK
WYDZIAŁU GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI
Majmowski